

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ-ЮГРА
(Тюменская область)
ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ РАЙОН

Муниципальное предприятие «ЖЭК-3» Ханты-Мансийского района

БАНК ВТБ (публичное акционерное общество) в г. Москве, корреспондентский счёт № 30101810145250000411 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525411, ИНН 7702070139, ОКПО 01929672
МП «ЖЭК-3», ИНН 8618005341 с 11.06.2014г. Расчётный счёт № 40702810320150000157
Юридический адрес: 628516, Тюменская обл., Ханты-Мансийский р-он, п. Сибирский, ул. Комарова 22, Фактический адрес: 628011, Тюменская обл., ХМАО-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Боровая 9, тел/факс: 8(3467) 958-008, E-mail: mp-zhehk-3@yandex.ru

Утверждено:
Начальник ПТО Ахмирзаев Э.Х.

Подпись



ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ №03-26 от 19.03.2026 г.

на подключение (технологическое присоединение) планируемого к строительству объекта капитального (некапитального) строительства к сетям инженерно-технического обеспечения


Заявитель: Департамент имущественных и земельных отношений администрации Ханты-Мансийского района
(наименование организации, Ф.И.О. физического лица)

Основание для выдачи технических условий — запрос № 22-04-Исх-1460 от 11.03.2026 г.
(номер и дата регистрации заявки)

Объект капитального строительства: земельный участок с кадастровым номером 86:02:1214004:194
(производственное здание, котельная, жилой дом, общественное, административное, бытовое здание)

Расположенный (проектируемый) по адресу: ХМАО-Югра, Ханты-Мансийский район, п. Горноправдинск, ул. Производственная, земельный участок 12, площадью 15000 м², с видом разрешенного использования: «Специальная деятельность».
(местонахождение объекта капитального строительства)

1. Точка подключения к сетям холодного водоснабжения: ввиду отсутствия на балансе МП «ЖЭК-3» Ханты-Мансийского района сетей холодного водоснабжения вблизи земельного участка, предусмотреть подключение участка к индивидуальному источнику водоснабжения.
2. Точка подключения к сетям теплоснабжения: ввиду отсутствия на балансе МП «ЖЭК-3» Ханты-Мансийского района сетей теплоснабжения вблизи земельного участка, предусмотреть подключение участка к индивидуальному источнику теплоснабжения.
3. Точка подключения к сетям водоотведения: ввиду отсутствия на балансе МП «ЖЭК-3» Ханты-Мансийского района сетей водоотведения вблизи земельного участка, предусмотреть подключение участка к индивидуальной системе водоотведения (ЛОС, септик).
4. Точка подключения к сетям газоснабжения: ввиду отсутствия на балансе МП «ЖЭК-3» Ханты-Мансийского района сетей газоснабжения вблизи земельного участка, предусмотреть подключение участка к альтернативным источникам энергии.
5. Срок действия технических условий – 3 года. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.
6. Настоящие технические условия разработаны на основании правил, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. №644, Постановления Правительства РФ от 13.02.2006 г. №83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения».

Исполнитель:
инженер ПТО МП «ЖЭК-3» Устюгов А.Ю. 

Технические условия на руки получил/а/ _____ / _____ / « ____ » _____ 2026г.